

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES DE LA HAUTE SAINTONGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt-quatre le 05 juin 2024, à 15 h 00, le Conseil Communautaire dûment convoqué le 28 mai 2024, s'est réuni au Centre des Congrès de Haute-Saintonge à Jonzac, sous la présidence de Monsieur Claude BELOT, Président.

Etaient présents : ARRIVE Roland, MAINDRON Bernard, COSSON-DESCUBES Suzy, CHAINIER Bruno, LAPARLIERE Alain, DESSAIVRE Jean-Jacques, ANNÉREAU Thierry, AUDEBERT Michel, TONNEAU Jean-Marie, BIRON Cécile, SAUVEZIE Dominique, BLANC Jeanne, JOURDAIN Serge, RODE Michel, PLAT Pierre, PICQ Patrick, CLEMENCEAU Thierry, FESTAL Emmanuel, VIDEAU Jean-Michel, QUOD Michel, TARDY Isabelle, LHERMITE Karine, ANDRE Franck, MARSAUD Eliane, CARRÉ Joël, LAVALETTE Christian, GIRAUDEAU Danielle, ROZOT Daniel, BOISSELET Claude, POTIER Jean Philippe, NEAU Christelle, CABRI Christophe, BELOT Claude, BRIÈRE Christel, RAVET Pierre-Jean, THIBAUT Annick, LACHAMP Barbara, COUÉ Jean-François, CARTRON Jean Pascal, DELUT Jean-Luc, MARTY Michel, BOOR Pascal, BERGIER Paul, FORTIER Manuella, DEBORDE Bruno, TALBOT Michel, MENNEGUERRE Philippe, SEGUIN Bernard, DURET Chantal, LECLERC Gérard, DEBS Elisabeth, GIRAUDEAU Patrick, POUJADE Yves, BOULLE Christophe, MOUCHEBOEUF Julien, GUILLEMAIN Ghislaine, NUVET Raymond, PERONNEAU Chantal, GERVREAU Didier, LEFEVRE-FARCY Didier, REYNAL Jean, MASERO Michel, PAVIE Christophe, RAPITEAU Jean Michel, MIGNOT Stéphane, DUGUE Christian, BUREAU Marie-Christine, CHARLASSIER Hervé, BOTTON Jacky, VIAUD Thierry, SUIRE Claudine, CLEMENT Gérard, AMIAUD Dominique, QUANTIN Brigitte, NIVARD Laurent, VION Michel, CAPPELAERE Gérard, QUESSON Jacky, HUILLIN Christian, MARTIAL Claude, CONTE Marie-Hélène, TESSONNEAU Raymond, PRÉVOT Marie Catherine, DEFOULOUNOUX David, ROBERT Bruno, CHAUSSEREAU Joël, BRUA Christiane, FEUILLET Alain, EDOUARD Loïc, FOUCHÉ Guy, BOUCHET Jean Pierre, ARCHAMBAUD Yves, OCTEAU Bernadette, THOMAS Jean-Marc, PENAUD Cyril, SCIARD Hughes, MARIAU Jean-Pierre, MEUGNIOT Benoît, MARCHAIS Jean Michel, PAIN Charles, BERTRAND Marc, PÉRENNÈS Jacques, BONIN Lionel, BOURSIER Eric.

Etaient représentés : BROSSARD Bernard par MAURET Olivier, RAYMOND Serge par GILLIBERT André, BORDE Pierre par FURET Henri, BERTRAND Georges par COTARD Gérard, FAURE Bruno par VANTHOURNOUT Lucile, LANGLAIS Jean-Charles par POTET Christiane, MICHEAU Jackie par PRODHOMME Laurent, MAZZOCCHI Jean François par GODET Philippe, GERVREAU Jean Pierre par PILLET Anthony, BOURDEZEAU Laurence par HEULIN Valérie, PAILLE Jean Marc par VIGNEAUD Alain, OLIVIER Fabrice par BRUANT Franck, AMAT Pierre par LARGEAU Agnès.

Procurations : MARRAUD Christine à FESTAL Emmanuel, MORASSUTTI Nicolas à PERONNEAU Chantal, VELEZ Jean-Michel à CLEMENT Gérard, LOPEZ Evelyne à QUESSON Jacky, MARCHESIN Dominique à CHARLASSIER Hervé, MAINGOT Maud à PAVIE Christophe.

Absents excusés : TROGER Joël, OLLIVIER Michel, PERRIER Jean-François, POZZOBON Alain, MATTIAZZO Lise, ROY Pierre Noël, BADIE Vincent, CHATELAIN Patrick, CHAILLOU Philippe, MARRAUD Christine, BIGEY Laurent, VALLIER Marie-Hélène, FREDERIC Daniel, SALAH Christian, LANDREAU Bernard, ROUGER Christian, DIEZ Elisabeth, BRIAUD Céline, GRUEL Marie-Françoise, MORASSUTTI Nicolas, LETOURNEAU Antony, TELINGE Sophie, VELEZ Jean-Michel, GAGNON-BABIN Julie, YOU Agnès, FRADON Jean Marie, BERTHELOT Patrick, BONNIN Christophe, DRIBAUT Anne, CHERAT Patrick, MOUNIER Pascal, LOPEZ Evelyne, BERNARD Didier, DE OLIVEIRA Katia, MALANGIN Sylvie, MARCHESIN Dominique, DUFOUR Christian, PERUFFO Bernard, MAINGOT Maud, GEORGEON Raphaël, RABEYROLLES Bastien.

Nombre de délégués communautaires en exercice : 158

Nombre de présents : 117

Nombre de votants : 123

Nombre d'absents excusés : 41

Nombre d'absents ayant donné procuration : 6

Monsieur Julien MOUCHEBOEUF a été élu secrétaire.

Objet : Modification des données concernant l'échange multilatéral à proximité de la déchèterie de Pons située au lieu-dit «Les Chauveaux»

Dans le cadre du projet de réaménagement de la déchèterie de Pons, les Conseil Communautaire a voté le 30 septembre 2022 les transactions de parcelles comme mentionné ci-dessous :

TABLEAU N°1						
SAS MARRIER	cède			reçoit		
	N°	Surface	Valeur	N°	Surface	Valeur
Pons	AW 271	1 a 48 ca	148 €	AW 69 partie	52 a 00 ca	5 200 €
	AW 273p	27 a 39 ca	2 739 €			

AR Prefecture

017-200041523-20240605-DEL54_2024-DE
Reçu le 07/06/2024

N° 54 / 2024

	AW 269	7 a 01 ca	701 €		
	ZB 14p	2 a 67 ca	267 €		
	AW 71	13 a 45 ca	1 345 €		
Total		52 a 00 ca	5 200 €	52 a 00 ca	5 200 €

COMMUNE DE PONS		cède		reçoit		
Pons	N°	Surface	Valeur	N°	Surface	Valeur
	AW 65 partie	42 a 50 ca	267 €	ZB 14p	2 a 67 ca	267 €
Total		42 a 50 ca	267 €		2 a 67 ca	267 €

CDC HAUTE SAINTONGE		cède			reçoit		
Pons	N°	Surface	Valeur	N°	Surface	Valeur	
	AW 69 partie	52 a 00 ca	5 200 €	AW 271	1 a 48 ca	148 €	
				AW 273p	27 a 39 ca	2 739 €	
				AW 269	7 a 01 ca	701 €	
				AW 71	13 a 45 ca	1 345 €	
				AW 65 partie	42 a 50 ca	267 €	
Total		52 a 00 ca	5 200 €		91 a 83 ca	5 200 €	

Total des lots cédés

Total des lots reçus

Total Général	1 ha 46 a 50 ca	10 667 €	1 ha 46 a 50 ca	10 667 €
---------------	-----------------	----------	-----------------	----------

Les parcelles objets de la transaction sont inchangées, toutefois le bornage a légèrement modifié les superficies, et par conséquent les prix également. Les modifications sont les suivantes :

	Précédemment voté (délibération 108/2022)				Objet du présent vote			
	Superficie totale biens cédés	Valeur totale biens cédés	Superficie totale biens reçus	Valeur totale biens reçus	Superficie totale biens cédés	Valeur totale biens cédés	Superficie totale biens reçus	Valeur totale biens reçus
SAS MARRIER	5 200 m ²	5 200 €	5 200 m ²	5 200 €	5 063 m ²	5 063 €	5 063 m ²	5 063 €
Commune Pons	4 250 m ²	267 €	267 m ²	267 €	4 250 m ²	276 €	276 m ²	276 €
CDC HS	5 200 m ²	5 200 €	9 183 m ²	5 200 €	5 063 m ²	5 063 €	9 037 m ²	5 063 €

Afin d'être en conformité avec le bornage repris dans l'acte authentique, à l'unanimité l'Assemblée Délibérante décide d'approuver les modifications telles qu'elles apparaissent dans le tableau n°2.

Fait et délibéré à Jonzac, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre tous les membres présents.

Publié et notifié le
Le Président
Claude BELOT

07 JUIN 2024

Pour copie conforme
Le Président
Claude BELOT

Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex

Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex